



320 000 €

Achat bastide
4 pièces
Surface : 66 m²

Exposition : Sud est
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon

Prestations :
Piscine, Domaine sécurisé, Double vitrage,
Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
27/07/2024 - Prix T.T.C



Bastide 115 Mallemort

Nous proposons à la vente dans le Domaine du Golf de Pont Royal, cette jolie Bastide avec jardin clos et piscine résidentielle. L'espace nuit du premier étage est agencé en étoile, vous y trouverez trois chambres, une salle d'eau, une salle de bain et des rangements. L'espace de vie situé en rez de jardin avec terrasse ombragée est orienté sud/ est Récemment conçue, la cuisine ouverte est entièrement équipée. Attenant à la maison un cellier/ buanderie Place de parking extérieure privée Un endroit idéal, Le Domaine du Golf de Pont Royal est situé au cœur de la Provence à proximité des Alpilles et du Luberon De jolies villes à quelques minutes : 30 minutes d'Aix-en-Provence, 40 minutes d'Avignon, 15 minutes de Salon de Provence. L'Aéroport, le TGV à 45 minutes, l'autoroute à 10 Minutes Les plages de la côte bleue 50 minutes

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 208 €

Bien en copropriété

320 000 € honoraires d'agence inclus

