



ADN Immo Conseil

T. 04 90 50 72 55 WWW.ADNIMMOCONSEIL.COM



399 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface terrain : 59 m²

Année construction : 2018

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Garage, Climatisation, Double vitrage,
Terrasse

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



Maison de village Leucate

Vous rêvez d'un cocon familial alliant modernité et authenticité au cœur d'un village méditerranéen ? Découvrez cette magnifique maison de village construite en 2018, située à Leucate, à deux pas de la mer et des commodités locales. Le charme de cette maison repose sur son design contemporain tout en gardant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Parfait pour une résidence principale ou secondaire avec ses 4 niveaux d'espaces parfaitement aménagés pour votre confort. Au 1er étage, vous trouverez un espace nuit composé de 2 chambres avec dressing, une salle d'eau et un wc séparé. Au 2ème étage, vous serez séduit par la pièce à vivre lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur la terrasse ensoleillée pour vos moments de détente. Suite parentale au dernier étage offrant intimité et tranquillité. Garage spacieux avec son espace buanderie, idéal pour protéger votre véhicule ou stocker vos équipements. Un cadre de vie exceptionnel dans une maison moderne, prête à vous accueillir ! Ne manquez pas cette opportunité unique. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat

