



135 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 38 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1994**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 143 Mallemort

Coup de cœur pour cet appartement, plein sud, dans un angle, deux chambres **NOUVEAU À VENDRE !** ADN IMMO votre agence dans le Domaine de Pont Royal, vous propose un appartement lumineux, surface environ 45 m<sup>2</sup>, exposition sud. Libre de tout bail Appartement rare de deux chambres dont une mini suite parentale, il se situe dans un angle au premier étage d'une petite résidence, exposition sud. Vous disposerez d'un séjour avec kitchenette offrant 19m<sup>2</sup>, ouvrant sur une terrasse couverte, vue dégagée. Côté nuit, une chambre confortable, une chambrette avec deux lits superposés, une salle de bains et une salle d'eau avec douche, lavabo. À visiter absolument ! Nous vous attendons dans nos bureaux place des fontaines dans le Domaine de Pont Royal Tel 06 34 07 65 47 L'appartement est vendu meublé, avec une place de parking dans un garage couvert. Il peut être un parfait pied à terre idéal en Provence et pourra aussi être confié à la location saisonnière. Nous vous accompagnerons pour trouver la meilleure solution Le Domaine de Pont Royal est sécurisé 24 h/24, le village de Mallemort est tout proche, avec les commerces, les médecins, les écoles. Le Domaine de Pont Royal est situé entre Aix-en-Provence et Avignon, il est proche

