



ADN Immo Conseil

T. 04 90 50 72 55 WWW.ADNIMMOCONSEIL.COM



182 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 33 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 144 Mallemort

Bel Appartement à vendre, vue exceptionnelle sur le Golf, piscine dans la résidence RARE à la vente, ADN vous propose un appartement orientation sud-ouest, dans le Domaine prestigieux et sécurisé de Pont Royal, quartier privilégié, il est vendu meublé et équipé, il offre une surface de 33 m², avec une loggia de 12 m² La vue est exceptionnelle, sur le Golf, coucher de soleil sur les Alpilles Il dispose d'un séjour, espace repas, coin cuisine équipée, une chambre avec placards, une salle de bains, WC indépendant. Place de parking privative, piscine dans la résidence À voir absolument! L'appartement est libre de tout bail, il peut être également confié à la location saisonnière ou à la location à l'année. Le Domaine de Pont Royal est sécurisé 24 heures sur 24, à l'entrée se trouve un poste de garde. Il est situé entre Aix-en-Provence et Avignon, à 15 minutes de Salon de Provence. Le village est Mallemort avec ses commerces, son marché, ses écoles, son cinéma, sa bibliothèque. Le Domaine est proche des grands axes routiers, nationale 7, entrée d'autoroute à 6 kilomètres, il est à 40 minutes de l'aéroport de Marseille Provence et des gares TGV. d'Aix-en-Provence, et d'Avignon. ADN Immo, l'agence du Domaine de Pont Royal, pourra vous proposer



ADN Immo Conseil - Place des fontaines, Domaine de Pont Royal - 13370 Mallemort

P. +33(0)6 34 07 65 47 - Tél. +33(0)4 90 50 72 55 - info@adnimmoconseil.com - www.adnimmoconseil.com

RCS Salon B 899 172 563 - Code NAF 6831Z - SIRET 899 172 563 00012 - Document non contractuel